

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

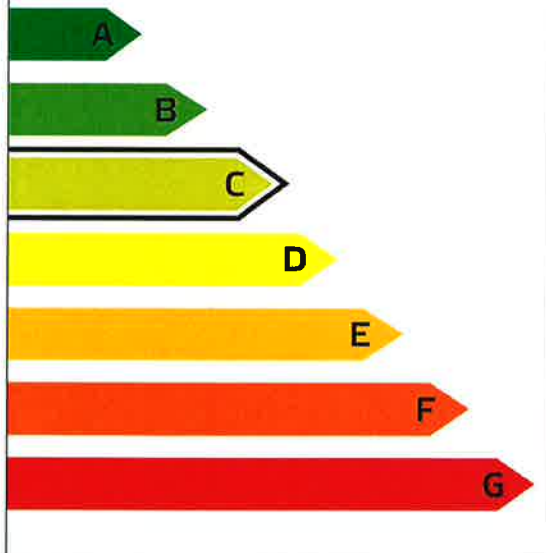
Gimogatan 8A, 752 20 Uppsala

Uppsala kommun

Nybyggnadsår: 2016

Energideklarations-ID: 712023

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

66 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 80 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Fjärrvärme och värmepump-frånluft  
(el)

**Radonmätning:**

Utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**

Utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Mats Aronsson, JM AB, 2016-04-15

**Energideklarationen är giltig till:**

2026-04-15

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn BRF Tegelbacken i Uppsala		Organisationsnummer 769628-4665		Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress C/O JM AB, Box 1334		Postnummer 75143	Postort Uppsala	
Land		Telefonnummer		Mobiletelefonnummer
E-postadress				

**Byggnadens ägare - Övriga**

**Byggnaden - Identifikation**

Län Uppsala		Kommun Uppsala	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Librobäck 11:7			Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 560687	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Gimogatan 8A		Postnummer 75220	Postort Uppsala	Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>
Adress Gimogatan 8B		Postnummer 75220	Postort Uppsala	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Gimogatan 8C		Postnummer 75220	Postort Uppsala	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 799404	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Gimogatan 6A		Postnummer 75220	Postort Uppsala	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Gimogatan 6B		Postnummer 75220	Postort Uppsala	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Gimogatan 6C		Postnummer 75220	Postort Uppsala	Huvudadress <input type="checkbox"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Nybyggnadsår 2016			
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 9036 m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 1814 m <sup>2</sup>		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <b>100</b>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 7		Restaurang	
Antal trapphus 6		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 84		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s, m <sup>2</sup>		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad:	
		Summa <b>100</b>	



## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej		
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning	
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag		
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup>	% utan anmärkning

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
120 Bq/m <sup>3</sup>	Långtidsmätning enligt SSM	2015-12-30

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas <input type="text"/>
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar <input type="text"/>

#### Expert

Förmamn	Efternamn	
Mats	Aronsson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2016-04-15	mats.aronsson@jm.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
3214	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
JM AB		